

Wohnungsübernahmeprotokoll

abgefasst am:.....

Frau/Herr/Firma..... als VermieterIn

übergibt mit heutigem Tage an

Frau/Herrn/Firma.....

als MieterIn die im Haus.....

.....

gelegene Wohnung Nr.:

bestehend aus Zimmer, Küche, Bad, WC, Nebenräumen.

Seitens des Mieters/der Mieterin – des Vermieters/der Vermieterin werden keine/folgende Mängel festgestellt:

Wohnzimmer:

.....

Esszimmer:

.....

Schlafzimmer:

.....

Kinderzimmer:

.....

Gästezimmer:

.....

Küche:

.....

Nebenraum 1:

.....

Nebenraum 2:

.....

Badegelegenheit

WC:

Heizung/Therme:

Alter: Letztes Service vom

Sonstiges:

.....

Wärmezähler/Gaszähler Nr.Stand:.....
Stromzähler 1 Nr.Stand:.....
Stromzähler 2 Nr.Stand:.....

Schlüsselübergabe:

..... Stk. Wohnungsschlüssel Fabr..... Nr.
..... Stk. Haustorschlüssel FabrNr.
..... Stk. Brieffachschlüssel Fabr..... Nr.
..... Stk.schlüssel Fabr..... Nr.
..... Stk. Handsender FabrNr.

Der allgemeine Zustand der Wohnung ist: gereinigt / nicht gereinigt

Bodenbeläge: in Ordnung / unbrauchbar / Reinigung erforderlich

Decke/Wände: in Ordnung / Malerei in Ordnung / teilweise Erneuerung

Sonstige Mängel:

Die Behebung wird wie folgt veranlasst:

oder

Hiermit wird die Mängelfreiheit der Wohnung durch den/die MieterIn bestätigt und verpflichtet sich der/die MieterIn die Wohnung bei Auflösung des Mietverhältnisses in einem ebenso mängelfreien Zustand rückzustellen.

Beiliegende Fotos bilden einen integrierten Bestandteil dieses Protokolls.

VermieterIn

MieterIn

Die Unterschrift und die Wiederholung mit Blockschrift darunter!